

Algemene verkoop- en verhuurvoorwaarden

1. Onze facturen zijn behoudens uitdrukkelijk en schriftelijk door ons bevestigd andersluidend beding, contant betaalbaar te Marke, onmiddellijk bij ontvangst ervan. Er wordt geen korting voor contante betaling toegestaan.
2. Bij gebrek aan contante betaling of betaling op de vervaldag van de factuur heeft de verhuurder/verkoper het recht om het verhuurde/verkochte toestel, op kosten van de huurder/koper, onmiddellijk en zonder schriftelijke of mondelinge opzegging van het huur/verkoopcontract, terug te nemen, waar ook dit toestel zich bevindt. De verkochte toestellen blijven eigendom van de verkoper tot op het ogenblik van de volledige betaling van het aangerekende factuurbedrag.
3. Bij niet betaling van de factuur op de vervaldag wordt van rechtswege en zonder ingebrekestelling een conventionele rente van 1 % per maand of gedeelte van een maand aangerekend, vanaf de vervaldag.
4. Bij niet betaling van de factuur op de vervaldag wordt elk verschuldigd bedrag bovendien van rechtswege en na ingebrekestelling vermeerderd met 12 % met een minimum van 150 EUR en een maximum van 1.850 EUR ten titel van conventioneel schade-beding als forfaitaire vergoeding wegens buitengerechtigde kosten.
5. Alle betwistingen vallen onder de uitsluitende bevoegdheid van de Vrederechter van het kanton waar onze zetel gevestigd is of van de rechtbanken van het arrondissement Kortrijk. Het Belgische recht is van toepassing.
6. De goederen reizen op risico van de huurder/koper, die geacht wordt vanaf dit tijdstip een All-risk verzekering (Casco, machinebreuk en transport) te hebben onderschreven voor rekening van de verhuurder/verkoper, ten bedrage van de aanschaffingswaarde van het gehuurde/aangekochte goed. Gehuurde toestellen dienen all-risk verzekerd tot op het ogenblik van de terug in ontvangstname door de verhuurder. Het gehuurde toestel wordt geëvalueerd in de magazijnen van de verhuurder. Indien schade wordt vastgesteld wordt dit binnen de 10 werkdagen aan de huurder gemeld.
7. Al onze goederen worden geleverd in de staat waarin ze zich bevinden, waarvan de koper erkent dat deze staat hem genoegzaam bekend is.
8. Klachten of bezwaren dienen ons binnen de acht dagen na levering of na ontvangst van de factuur per aangetekend schrijven te bereiken om in aanmerking te kunnen genomen worden.
9. De verkoper/verhuurder kan onder geen enkel beding, noch rechtstreeks noch onrechtstreeks verantwoordelijk gesteld worden voor enige vorm van verlies of schade van welke aard ook die voortvloeit uit het gebruik van het materieel door de huurder/koper.
10. Waarborg: De waarborg die onze firma aan de koper geeft is de waarborg voor verborgen gebreken. Zij wordt alleen verleend voor zover het bestaan van het verborgen gebrek ons wordt gesignaleerd binnen de 8 dagen na zijn ontdekking, het bewijs ervan door de klant geleverd wordt, en aan onze firma de gelegenheid gegeven wordt het bestaan van het aangehaalde gebrek na te gaan. De waarborgtermijn zal nooit deze kunnen overschrijden verleend door de producenten en in elk geval beperkt zijn tot zes maanden of 1.000 werkuren wat het eerst bereikt wordt. De termijn neemt een aanvang vanaf de levering. De waarborg is enkel van toepassing ingeval van verkoop van nieuw materieel met inbegrip van nieuwe oorspronkelijke wisselstukken en niet op tweedehandsmateriaal dat wordt aangekocht in de staat waarin het zich bevindt, na te gaan door de klant, die op eigen risico koopt. De banden, elektrische uitrustingen en de toebehoren zijn uit onze waarborg gesloten en zijn alleen gedekt door de waarborg van de fabrikant. Zijn evenmin gedekt, de stukken die zouden moeten vervangen worden ingevolge normale sleet of beschadiging door nalatigheid, misbruik, onhandigheid, gebrek aan toezicht of onderhoud of een niet gepaste aanwending van het materieel. De waarborg is beperkt tot het vervangen van de gebrekkige stukken en de werken van onze technici. De verplaatsingskosten zijn ten laste van de klant. Het plaatsen door de klant van gelijk welk niet origineel wisselstuk brengt verval mee van elke waarborg voor het geheel. De garantie is in ieder geval beperkt tot het Belgisch grondgebied.
11. De opgegeven huurprijzen zijn geldig voor:
 - Standaardmachines met gewone hefhoogte (3000 à 4000 mm), zonder bijkomende speciale uitrusting zoals klem, schepbak, zijverschuiver, tapijtpin, enz. ... Voor speciale hefhoogten en bijkomende uitrustingen zijn er prijsvermeerderingen die per geval afzonderlijk bepaald worden.
 - Respectievelijk een 8 uren werkdag en een 40 uren-vijfdagenweek: indien de machine méér uren of dagen gebruikt wordt, wordt de huurprijs procentueel verhoogd; indien de machine evenwel minder dan 8 uren per dag of 40 uren per week wordt gebruikt heeft dit geen procentuele verlaging van de huurprijs tot gevolg. De machines worden minimum per dag verhuurd, nooit per uur.
12. Zijn ten laste van de verhuurder:

De verhuurder staat in voor het normale onderhoud van de machines en de herstellingen ten gevolge van een gebrek aan het materiaal of van een normale slijtage. De verhuurder kan niet aansprakelijk gesteld worden voor schade van welke aard ook ten gevolge van onvoorziene omstandigheden waardoor o.a. laattijdige levering, werkverlet... opgelopen wordt. Elke schadeclaim die hiermee verband houdt zal als onbestaand aanzien worden. De verhuurder heeft een verzekeringspolis BA en BA na levering afgesloten bij een eersterangs Belgische verzekeringsmaatschappij, ten bedrage van maximaal 2.478.935,25 EUR, waarbij de schade veroorzaakt door brand maximaal 619.733,81 EUR bedraagt. Voor alle schadeclaims die bovenvermelde bedragen te boven gaan doet de huurder, koper, opdrachtgever, hoofdaannemer, ... automatisch afstand van verhaal tegenover de verhuurder/leverancier voor het gedeelte dat de maximale waarborg overschrijdt.
13. Zijn ten laste van de huurder:
 - De transportkosten voor het leveren en het terughalen van de machine.
 - Het brandstofverbruik.
 - De schade van welke aard ook die door het al dan niet gebruiken van het gehuurde toestel aangebracht wordt, zowel rechtstreeks als onrechtstreeks, zowel direct als indirect, aan derden, aan openbare en of particuliere infrastructuur waaraan de huurder al dan niet werken verricht, aan de huurder zelf of aan een van zijn personeelsleden of aan de bedrijfsterreinen van de huurder die al dan niet zijn eigendom zijn, aan de verhuurder of een van zijn personeelsleden of aan de bedrijfsterreinen van de verhuurder die al dan niet zijn eigendom zijn.
 - Het dagelijks nazicht en onderhoud:
 - a. Bij thermische machines: controle van oliepeil en van koelwater.
 - b. Bij elektrische machines: onderhoud van de batterij, volgens de instructies afgegeven bij de verhuur.
 - Het regelmatig schoonmaken van de machine, het regelmatig uitblazen van stoffilters en radiator-elementen.
 - De schade, van welke aard ook, als gevolg van aanrijding, overbelasting, onbevoegd gebruik, nalatigheid, verlies, diefstal, enz.
14. Bij het einde van de verhuur moeten volgende opzegtermijnen in acht worden genomen:
 - In geval van verhuur per dag: de verhuur wordt stopgezet van zodra de huurder dit schriftelijk meedeelt aan de verhuurder.
 - In geval van verhuur per week: schriftelijke opzeg 2 werkdagen op voorhand.
 - In geval van verhuur per maand of langer: schriftelijke opzeg 1 week op voorhand.
 - De huurder blijft ook na het einde van de huur verantwoordelijk voor verlies, diefstal of om het even welke schade aan het gehuurde toestel, tot op het ogenblik dat de verhuurder het toestel terug in zijn bezit neemt. De huurder dient het toestel te bewaren als een goede huisvader zolang dit niet opgehaald is door de verhuurder en dient de verhuurder of degene die het toestel afhaalt een afgiftebewijs te laten ondertekenen ten bewijze van de overdracht van het verhuurde toestel.
15. De verhuurde machines zijn wettelijk niet toegelaten tot het verkeer op de openbare weg en op terreinen die toegankelijk zijn voor het publiek of slechts voor een zeker aantal personen die het recht hebben er te komen.
16. In geval van ontbinding van de huur- of koopovereenkomst ten laste van de huurder of koper is deze laatste een schadevergoeding verschuldigd gelijk aan 30 % van het contract.
17. Het aanvaarden van deze verkoop- en verhuurvoorwaarden door de klant – door de ondertekening van de bestelbon of het niet protesteren van de facturen – houdt automatisch in dat de klant verzaakt aan zijn eigen aankoop- en/of huurvoorwaarden nu en voor de toekomst.

Conditions générales de vente et de location

1. Nos factures sont dès réception payables au comptant à Marke, sauf stipulation contraire, confirmée par nous formellement et par écrit. Nous n'accordons pas d'escompte pour paiement au comptant.
2. En cas de non-paiement à l'échéance, le vendeur/loueur a le droit de reprendre l'appareil tout de suite, sans préavis et n'importe où il se trouve. Les marchandises restent propriété du vendeur jusqu'au paiement intégral du montant de la facture. Le loueur contracte toujours avec le locataire. Dans le cas où le locataire sous-loue la machine, toutes les clauses contractuelles sont applicables au sous-locataire. Le locataire doit incorporer les conditions générales présents dans ses contrats avec le sous-locataire.
3. En cas de non-paiement de la facture à l'échéance, l'intérêt court de plein droit et sans mise en demeure au taux conventionnel de 1 % par mois ou partie de mois à partir de l'échéance.
4. En cas de non-paiement de la facture à l'échéance et après mise en demeure, tout montant dû est augmenté de plein droit de 12 % avec un minimum de 150 EUR et un maximum de 1.850 EUR à titre d'indemnisation conventionnelle forfaitaire des frais extrajudiciaires.
5. En cas de litige sont seulement compétents ratione loci, la justice de Paix du Canton de notre siège social, et les tribunaux de l'arrondissement judiciaire de Courtrai. Le droit belge est applicable.
6. Les marchandises voyagent au risque du locataire/acheteur, qui doit conclure une assurance toutes risques (casco, risque transport, bris de machine) pour la valeur à neuf de la machine achetée/louée. Les machines louées doivent être assurées jusqu'au moment de la réception et évaluation par le loueur. Les machines sont évaluées dans l'entreprise du loueur et les dommages éventuels seront déclarés au locataire dans un délai de dix jours ouvrables.
7. Toutes nos marchandises sont livrées dans l'état dans lequel elles se trouvent, connu et agréé par l'acheteur.
8. Les réclamations ou contestations doivent nous parvenir par lettre recommandée endéans les huit jours après livraison ou après réception de la facture, pour être prises en considération.
9. Le vendeur/loueur décline toute responsabilité pour perte, dégat ou blessures résultant directement ou indirectement de l'utilisation du matériel.
10. Garantie : La garantie donnée par notre société à l'acheteur est la garantie pour les vices cachés. La garantie est seulement applicable pour autant que l'existence du vice caché nous sera signalé dans un délai de 8 jours après découverte, qu'il soit prouvé par le client et que nous soyons donnés la possibilité de vérifier l'existence du défaut cité. La période de garantie ne pourra jamais excéder celle accordée par les constructeurs du matériel vendu et est en tout cas limitée à six mois ou à 1.000 heures de travail, ce qui sera atteint le premier. La période de la garantie commence avec la livraison. La garantie est seulement applicable en cas de matériel nouveau, y compris les nouvelles pièces de rechange originelles et pas dans le cas de matériel d'occasion acheté dans l'état dans lequel il se trouve, à vérifier par le client qui l'achète à son propre risque. Les pneus, les équipements électriques et les accessoires sont exclus de notre garantie et sont seulement couverts par la garantie du constructeur. Sont non plus couvertes, les pièces qui devraient être remplacées en cas d'usage normal ou de dommage dû à la négligence, au mauvais usage, à la maladresse, au manque de surveillance ou entretien, ou à un usage non approprié. La garantie se limite au remplacement des pièces défectueuses et aux heures de travail des techniciens. Les frais de déplacement sont à charge du client. Le placement par le client de n'importe quelle pièce de rechange non originale exclut notre garantie et ça pour le tout. La garantie est en tout cas limitée au territoire belge.
11. Les prix indiqués pour la location sont valides pour :
 - Les machines standard avec une hauteur de 3000 à 4000 mm, sans équipements spéciaux tels que pince, benne, translateur latéral, éperon, etc. ... Pour les hauteurs d'élévation spéciaux et pour les équipements, il y a des suppléments de prix qui seront déterminés pour chaque cas.
 - Une journée de travail de 8 heures et une semaine de travail de 40 heures/5 journées ; si la machine est utilisée plus d'heures ou journées, le prix de location sera adapté à tant pour cent. Si la machine est utilisée moins d'heures ou journées, le prix de location ne sera pas adapté à tant pour cent. Les machines sont louées minimum par jour, jamais par heure.
12. Sont à charge du loueur :

Le loueur garantit l'entretien normal des machines et les réparations à cause d'un défaut dans le matériel ou d'une usure normale. Le loueur n'est pas responsable des dégâts quelconques (livraison tardive, retard travail, ...) à cause de circonstances imprévisibles. Le loueur conclut une assurance responsabilité civile et responsabilité civile après livraison auprès d'une compagnie d'assurances belge, pour une somme totale de 2.478.935,25 EUR, dont la couverture pour les dommages d'incendie est limitée jusqu'à 619.733,81 EUR. Pour tout dommage qui excède les montants cités le locataire/acheteur fait désistement de dédommagement envers le loueur.
13. Sont à charge du locataire :
 - Les frais de transport aller et retour.
 - La consommation de carburant.
 - Les dégâts quelconques causés par l'emploi du matériel loué, à des tiers, au locataire même ou à son personnel.
 - Le contrôle et l'entretien journalier, c'est-à-dire :
 - a. Pour les machines thermiques : le contrôle des niveaux d'huile et de l'eau de refroidissement.
 - b. Pour les machines électriques : le contrôle de la batterie, selon les instructions remises lors de la livraison de l'appareil.
 - Le nettoyage régulier de la machine, souffler régulièrement les filtres de poussière et les éléments de radiateur.
 - Le dommage suite à une collision, un surcharge, l'utilisation erronée, la négligence, la perte, le vol, etc.
14. Fin de la location. Les préavis suivants doivent être respectés :

Le locataire reste responsable pour perte, vol ou dédommagement de la machine louée, jusqu'au moment où le loueur prend à nouveau possession de la machine. Tant que la machine n'est pas enlevée par le loueur, le locataire doit préserver la machine comme bon père de famille. Le locataire doit, pour preuve du transfert de possession de la machine louée, faire signer un bon d'enlèvement par le loueur ou le chauffeur qui enlève la machine louée.
15. Il n'est pas autorisé de circuler avec la machine sur la route publique et sur les terrains qui sont accessibles pour le public ou pour certaines personnes qui ont le droit d'y être.
16. En cas de dissolution du contrat de vente ou de location, le client est redevable d'une indemnité égale à 30 % du montant du contrat.
17. L'acceptation de nos conditions générales de vente et de location – en signant le bon de commande ou par manque de protestation de la facture – implique la renonciation pure et simple par le client à ses propres conditions générales d'achat ou de location, maintenant et pour le futur.